

MUZEUM OKRĘGOWE ZIEMI KALISKIEJ	
DATA WPŁYWU	05 WRZ. 2024
NR PISMA	332
DEKRETACJA	
AKCEPTACJA	

Ka.WA.5142.4089.2.2024

List polecony za zwrotnym potwierdzeniem odbioru

Kalisz, dn. 03. 09. 2024 r.

POZWOLENIE NR 688/2024/A

NA PROWADZENIE ROBÓT BUDOWLANYCH PRZY ZABYTKU WPISANYM DO REJESTRU ZABYTKÓW

Działając na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b i d, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1, art. 89 pkt 2, art. 91 ust 4 pkt 4, art. 92 ust. 6 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1292 ze zm.) w związku z § 13 ust. 1, ust. 2 pkt 3 i ust. 3 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2021 r. poz. 81) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2024 poz. 572 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku Muzeum Okręgowego Ziemi Kaliskiej reprezentowanego przez Dyrektora MOZK, z siedzibą przy ul. Tadeusza Kościuszki 12, 62-800 Kalisz z dnia 08.01.2024 r. (data wpływu do urzędu: 22.08.2024 r.), w sprawie wydania pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, tj. na terenie wczesnośredniowiecznego grodziska w Kaliszu-Zawodziu, wpisanego do rejestru zabytków pod nr 701/A decyzją WKZ w Kaliszu z dn. 12.10.1995 r., wpisanego w dn. 06.02.2013 r. do księgi C rejestru zabytków Województwa Wielkopolskiego pod numerem rejestru 449/Wlkp/C oraz na terenie układu urbanistycznego miasta Kalisza, uznanego za zabytek orzeczeniem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu z dnia 28.02.1956 r., Kl.IV-73/14/56, zmienionego decyzją Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 29.11.2013 r., DOZ-OAiK-6700-310-1/12-13[KD], związanych z rozbiórką drewnianej wieży bramnej w Rezerwacie Archeologicznym w Kaliszu - Zawodziu na terenie nieruchomości oznaczonych jako dz. nr 11, 7, 6, 5, 13/2, 13/3, 1, 9, 16/2, 16/3, 2, 4, 10, 8 obręb 0156 Rypinek w m. Kalisz, gm. Kalisz, pow. Kalisz, woj. wielkopolskie,

Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków

1. udziela pozwolenia

wnioskodawcy:

Muzeum Okręgowemu Ziemi Kaliskiej reprezentowanemu przez Dyrektora

ul. Tadeusza Kościuszki 12, 62-800 Kalisz;

(imię nazwisko i adres lub nazwa siedziba i adres wnioskodawcy)

na przeprowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru t.j.:

- wczesnośredniowiecznym grodzisku w Kaliszu-Zawodziu, wpisanym do rejestru zabytków pod nr 701/A decyzją WKZ w Kaliszu z dn. 12.10.1995 r., wpisanym w dn. 06.02.2013 r. do księgi C rejestru zabytków Województwa Wielkopolskiego pod numerem rejestru 449/Wlkp/C
- obszaru układu urbanistycznego miasta Kalisza, uznanego za zabytek orzeczeniem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu z dnia 28.02.1956 r., Kl.IV-73/14/56, zmienionego decyzją Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 29.11.2013 r., DOZ-OAiK-6700-310-1/12-13[KD];
- na obszarze miasta Kalisza uznanym za zabytek decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu z dnia 18.02.1957 r., sygn. Kl.IV-83/2/57, zmienioną orzeczeniem Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 29.11.2013 r. (l.dz. DOZ-OAiK-6700-310-2/12-13[KD]);

(wskazanie zabytku z uwzględnieniem miejsca jego położenia)

polegających na:

- rozbiórcie drewnianej wieży bramnej w Rezerwacie Archeologicznym w Kaliszu - Zawodziu na terenie nieruchomości oznaczonych jako dz. nr 11, 7, 6, 5, 13/2, 13/3, 1, 9, 16/2, 16/3, 2, 4, 10, 8 obręb 0156 Rypinek w m. Kalisz, gm. Kalisz, pow. Kalisz, woj. wielkopolskie;

(zakres i sposób prowadzenia prac konserwatorskich i restauratorskich)

na podstawie dołączonego do wniosku: projektu budowlanego dot. rozbiórki wieży bramnej, autorstwa mgr inż. Wojciecha Lepszego (nr upr: UAN-8386/62/90)

Pozwolenie ważne jest do 03 września 2027 r.

2. określa warunek polegający na obowiązku:

- 1) kierowania robotami budowlanymi przez osobę posiadającą kwalifikacje, o których mowa w art. 37 c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,
- 2) przekazania Wielkopolskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia robót budowlanych, a w toku robót budowlanych na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby, o której mowa w pkt 1):
 - a) imienia, nazwiska i adresu osoby, o której mowa w pkt 1,
 - b) dokumentów potwierdzających spełnianie przez tę osobę wymagań, o których mowa w art. 37c ustawy,
 - c) oświadczenia osoby, o której mowa w pkt 1 o przyjęciu przez tę osobę obowiązku kierowania tymi pracami albo badaniami albo samodzielnego ich wykonywania.
- 3) zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie podjęcia określonych czynności związanych z wydanym pozwoleniem, przynajmniej 3 dni przed dniem rozpoczęcia tych czynności oraz zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie zakończenia wskazanych w pozwoleniu prac i robót;
- 4) niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków albo ministra o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac i robót;
- 5) stosowania możliwie nieinwazyjnych dla zabytkowego grodziska technik budowlanych oraz lekkiego sprzętu budowlanego;
- 6) w przypadku konieczności zastosowania sprzętu ciężkiego, którego masa przekracza 3,5 tony i/lub porusza się na gąsienicach, konieczne jest wykorzystanie najazdów i płyt betonowych układanych w formie ciągów komunikacyjnych, po których poruszać będzie się sprzęt budowlany;
- 7) w przypadku odkrycia – w toku realizacji przedmiotowej inwestycji – przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem w trakcie przeprowadzenia robót budowlanych inwestor zobowiązany jest do wstrzymania wszelkich robót mogących uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot, zabezpieczenia tego przedmiotu i miejsca jego odkrycia przy użyciu dostępnych środków oraz do niezwłocznego zawiadomienia o dokonanym odkryciu Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jeśli nie jest to możliwe Prezydenta Miasta Kalisza

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać zmienione lub cofnięte na podstawie art. 47 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Uzasadnienie

Planowane do przeprowadzenia prace polegające na rozbiórcie drewnianej wieży bramnej w Rezerwacie Archeologicznym w Kaliszu - Zawodziu na terenie nieruchomości oznaczonych jako dz. nr 11, 7, 6, 5, 13/2, 13/3, 1, 9, 16/2, 16/3, 2, 4, 10, 8 obręb 0156 Rypinek w m. Kalisz, gm. Kalisz, pow. Kalisz, woj. wielkopolskie zlokalizowane są na terenie prawnej ochrony konserwatorskiej, tj. na terenie wczesnośredniowiecznego grodziska w Kaliszu-Zawodziu, wpisanego do rejestru zabytków pod nr

701/A decyzją WKZ w Kaliszu z dn. 12.10.1995 r., wpisanego w dn. 06.02.2013 r. do księgi C rejestru zabytków Województwa Wielkopolskiego pod numerem rejestru 449/Wlkp/C oraz na terenie układu urbanistycznego miasta Kalisza, uznanego za zabytek orzeczeniem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu z dnia 28.02.1956 r., Kl.IV-73/14/56, zmienionego decyzją Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 29.11.2013 r., DOZ-OAIK-6700-310-1/12-13[KD];

Po zebraniu materiału dowodowego w przedmiotowej sprawie, oraz zapoznaniu się z zakresem i sposobem realizacji planowanych prac budowlanych przy ww. obiekcie, organ konserwatorski ustalił, iż planowane prace, pod warunkiem zastosowania się do warunków niniejszego pozwolenia, nie wpłyną negatywnie na zachowaną substancję zabytkową. Wobec powyższego należało orzec jak w sentencji.

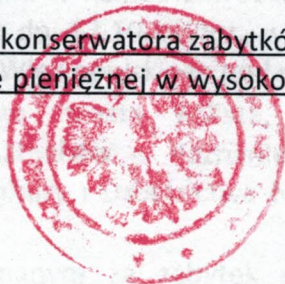
Stosownie do treści art. 36 ust. 1 pkt 1 w związku z art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. c i art. 7 pkt 1 przywoływanej na wstępie ustawy pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków wymaga prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków. Kompetencje wojewódzkiego konserwatora zabytków oraz działającego z jego upoważnienia kierownika delegatury do wydawania decyzji zgodnie z właściwością i w sprawach określonych w ustawie o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami wynikają z treści art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4 i art. 92 ust. 6 wzmiankowanej ustawy.

Pouczenie

1. Od decyzji niniejszej służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego złożone za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej otrzymania chyba, że przepisy prawa powszechnie obowiązującego stanowią inaczej.
2. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strony mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania od niniejszej decyzji. Z dniem doręczenia Wielkopolskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Zrzeczenie się prawa do wniesienia odwołania skutkuje brakiem możliwości odwołania od decyzji oraz jej zaskarżenia do wojewódzkiego sądu administracyjnego.
3. Uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego.
4. Zgodnie z art. 47 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami wojewódzki konserwator zabytków może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia o którym mowa w art. 36 ust. 1, a następnie zmienić je lub cofnąć w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.
5. Kto prowadzi roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytków podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł. (art. 107d ust.2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami)
6. Kto bez pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków podejmuje działania, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1-5, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł. (art. 107d ust. 1 ustawy)

Stwierdza się, że niniejsza
Decyzja stała się ostateczna

Z dniem 09.09.2024
Kalisz, dnia 10.09.2024



Z up. Wielkopolskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków

[Signature]
mgr Tomasz Talar
Kierownik Delegatury w Kaliszu

Z up. Wielkopolskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków

[Signature]
mgr Tomasz Talar
Kierownik Delegatury w Kaliszu